



ZUBA 12

CIUDAD DEL ESTE

INFORME DE OBRA

OCTUBRE 2025

OCTUBRE 2025
ZUBA 12
CIUDAD DEL ESTE



EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE ESTRUCTURAS



AVANCE DE OBRA



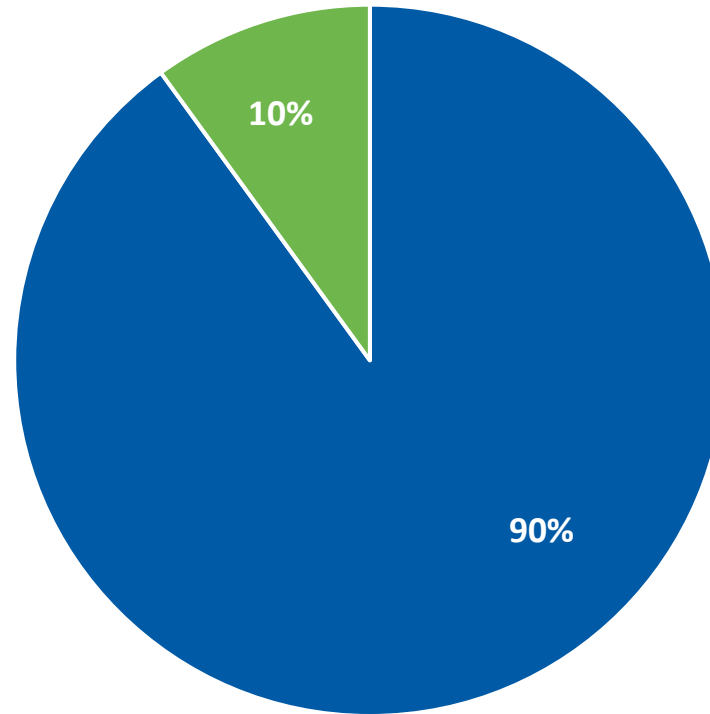
RESUMEN GENERAL DE AVANCE

ZUBA 12
OCT 2025



■ Avance de obra actual

■ Avance restante





RESUMEN GENERAL DE AVANCE

ZUBA 12



- Elevación de mampostería en PB
- Revoque interior en
- Instalación accesorios y artefactos sanitario
- Colocación de artefactos eléctricos
- Primera mano enduido N8 y palier N1 a N4
- Cielorraso en baños N7 y palier N1 a N6
- Revestimiento en baños N7 y cocina N6 y N7
- Colocación de muebles N4 N5 y N6
- Colocación de mesada de granito en cocina N5 y N6
- Colocación de abertura de vidrios N6 y N7
- Texturado exterior
- Cargamento de pilares de portico entrada principal
- Colocación de barandas balcón francés.
- Trabajos de Planta de tratamiento
- Trabajos de gabinete eléctrico
- Colocación de caños de agua corriente y contra incendio en PB
- Trabajo de MT



CALENDARIO DE OBRA 2024

ZUBA 12
OCT 2025



enero						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

febrero						
L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29			

marzo						
L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

abril						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

INICIO DE OBRA	20/01/2024
FECHA ACTUAL	04/12/2024
DIAS TRANSCURRIDOS	319
FERIADOS NACIONALES Y DIAS FESTIVOS	10
DIAS DE LLUVIA	33
LLUVIA MEDIO DIA	15
DIAS TRABAJADOS	226

mayo						
L	M	M	J	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

junio						
L	M	M	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

julio						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

agosto						
L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

septiembre						
L	M	M	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

octubre						
L	M	M	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

noviembre						
L	M	M	J	V	S	D
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

diciembre						
L	M	M	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

FERIADOS

LLUVIA



CALENDARIO DE OBRA 2025

ZUBA 12
OCT 2025



enero						
L	M	M	J	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

febrero						
L	M	M	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

marzo						
L	M	M	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

abril						
L	M	M	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

INICIO DE OBRA	20/01/2024
FECHA ACTUAL	05/11/2025
DIAS TRANSCURRIDOS	655
FERIADOS NACIONALES Y DIAS FESTIVOS	17
DIAS DE LLUVIA	59
LLUVIA MEDIO DIA	16
DIAS TRABAJADOS	545

mayo						
L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

junio						
L	M	M	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

julio						
L	M	M	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

agosto						
L	M	M	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

septiembre						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

octubre						
L	M	M	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

noviembre						
L	M	M	J	V	S	D
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

diciembre						
L	M	M	J	V	S	D
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

FERIADOS

LLUVIA



• Estructura de hormigón armado

Sobre Azotea	100%
AZOTEA	100%
P.T.07	100%
P.T.06	100%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%
PLANTA BAJA	100%
VIGAS DE FUNDACION	100%
FUSTES	100%
CABEZALES	100%
PILOTES	100%



RESUMEN DE TRABAJOS

• Mampostería

P.T.08	100%
P.T.07	100%
P.T.06	100%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Revoque y mocheta

P.T.08	95%
P.T.07	100%
P.T.06	100%
P.T.05	100%
P.T.04	98%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Instalaciones PCI

P.T.08	90%
P.T.07	95%
P.T.06	96%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Instalaciones AA

P.T.08	90%
P.T.07	100%
P.T.06	100%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%



RESUMEN DE TRABAJOS

• Instalaciones Hidrosanitarias

P.T.08	95 %
P.T.07	99%
P.T.06	100%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Instalaciones Eléctricas

P.T.08	72%
P.T.07	100%
P.T.06	100%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Carpeta y contrapiso

P.T.08	100%
P.T.07	100%
P.T.06	100%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• PCI Eléctrico

P.T.07	50%
P.T.07	90%
P.T.06	90%
P.T.05	95%
P.T.04	95%
P.T.03	97%
P.T.02	97%
P.T.01	97%



RESUMEN DE TRABAJOS

• Cielorraso

P.T.08	50%
P.T.07	85%
P.T.06	100%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Pintura interior

P.T.08	10%
P.T.07	60%
P.T.06	75%
P.T.05	90%
P.T.04	95%
P.T.03	98%
P.T.02	99%
P.T.01	99%

• Pintura cielorraso

P.T.07	80%
P.T.06	95%
P.T.05	99%
P.T.04	99%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Enduido Cementicio

P.T.07	80%
P.T.06	90%
P.T.05	99%
P.T.04	99%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%



RESUMEN DE TRABAJOS

• Piso

P.T.08	30%
P.T.07	80%
P.T.06	90%
P.T.05	99%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Cobertura metálica

P.T.08	100%
--------	------

• Carpinteria de Aluminio

P.T.08	30%
P.T.07	80%
P.T.06	90%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Carpinteria de Madera

P.T.07	50%
P.T.06	90%
P.T.05	90%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%



RESUMEN DE TRABAJOS

• Muebles

P.T.06	30%
P.T.05	90%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Mesada de granito cocina

P.T.06	20%
P.T.05	85%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Mesada de baño

P.T.06	85%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%

• Mampara divisoria

P.T.07	70%
P.T.06	85%
P.T.05	100%
P.T.04	100%
P.T.03	100%
P.T.02	100%
P.T.01	100%



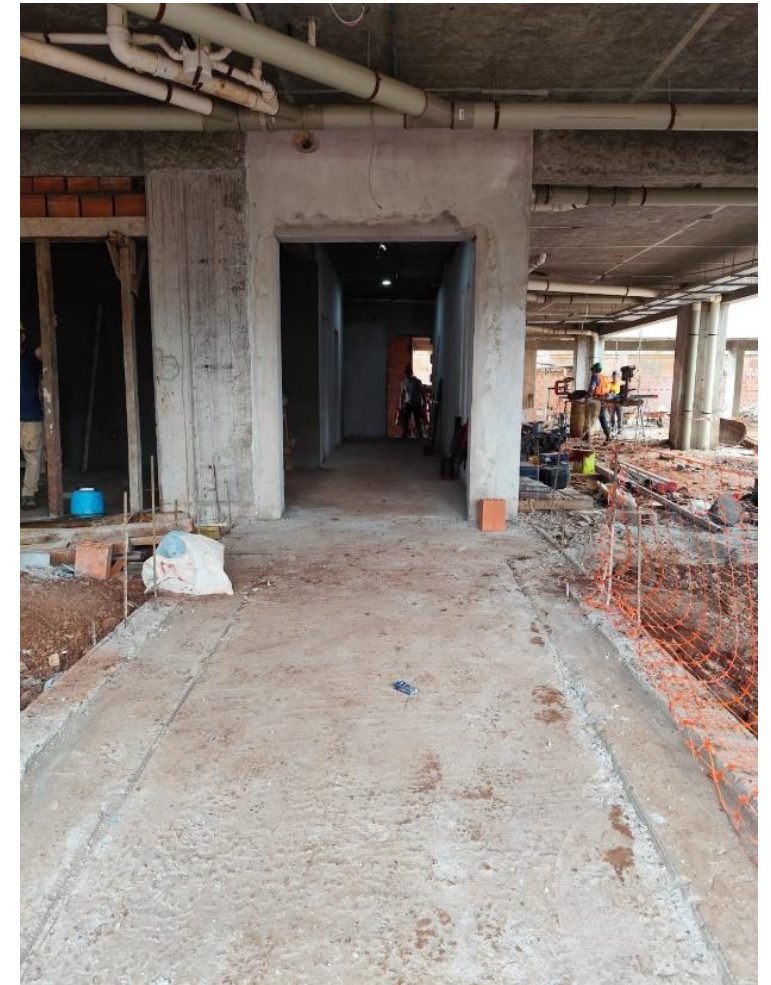
AVANCE DE OBRA



INSTALACION DE COMPRESORES DE AA



INSTALACION DE MESADA Y AZULEJO COCINA



RAMPA DE ACCESO PRINCIPAL PROVISORIO



AVANCE DE OBRA

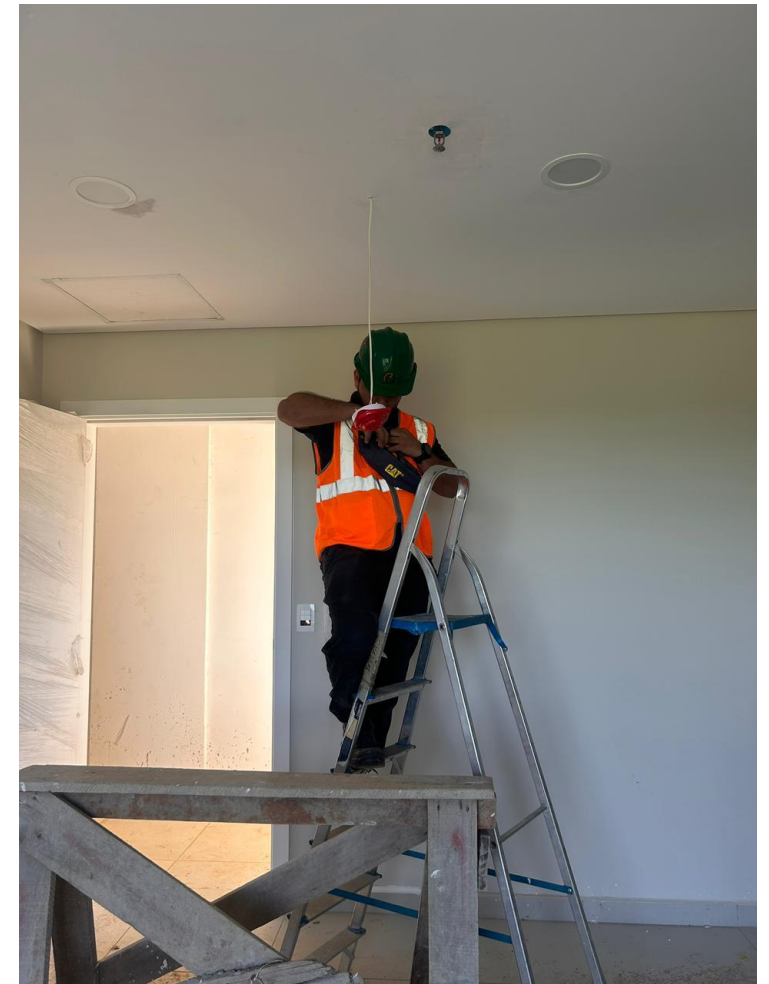
ZUBA 12
OCT 2025



CIELORRASO EN PALIER



TEXTURADO EXTERIOR



INSTALACION DE TERMOVELOCIMETRICO



**¡MUCHAS
GRACIAS!**